



Atrakcyjna willa nad Jeziorem Solińskim/Wołkowyja

Wołkowyja, Jawory

WOL-DS-5196

1 299 000 PLN

5 154/m²

Detale oferty

Rodzaj domu	wolnostojący, rezydencja
Stan domu	bardzo dobry
Rok budowy	2003
Ilość kondygnacji	3
Umeblowanie	umeblowane
Pokrycie dachu	blachodachówka
Opcje dodatkowe	alarm, internet, linie telefoniczne, teren ogrodzony
Ilość pokoi	9 pokoi
Ilość sypialni	7
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Wyposażenie kuchni	kuchenka gazowa, lodówka, okap, piekarnik, zabudowa kuchenna
Powierzchnia działki m ²	600
Szerokość frontu działki	20
Wymiary działki	20 m x 30 m
Kształt działki	prostokąt
Ukształtowanie działki	pochyła
Zagospodarowanie działki	falista
Ogrodzenie działki	frontowe kute
Grunt utwardzony	Tak
Taras	jest
Ilość tarasów	2
Otoczenie	domy jednorodzinne
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

Oferujemy na sprzedaż /bez prowizji od kupującego/ **luksusową willę** nad **Jeziorem Solińskim** w miejscowości **Wołkowyja**.

Budynek jednorodzinny, **wolnostojący** o całkowitej powierzchni **252,5 m** kwadratowego składa się z:

- 7 sypialni,
- 3 łazienek
- przestronnego, słonecznego salonu z kominkiem,
- obszernej, osobnej kuchni z oknem
- mini saloniku
- sauny,
- garażu
- dwóch widokowych tarasów

Budynek **bardzo dobrze zlokalizowany**:

- w pobliżu Mała Pętla Bieszczadzka
- **Jeziro Solińskie** w odległości około **100 metrów**
- bardzo dobry widok na jezioro

Willa została wybudowana w **2003 roku** i wykończona wg **najwyższych standardów** i najlepszych technologii.

Dom doskonale nadaje się do użytkowania **dla rodziny** lub też posiada potencjał aby wykorzystywać go jako **pensjonat**.

Willa przeznaczona do sprzedaży z całym widocznym na zdjęciach wyposażeniem w cenie.

Dach wielospadowy pokryty blachą dachówkową wykonany jest w konstrukcji murowanej. Ściany zewnętrzne warstwowe.

Schody prowadzące z samego dołu na poddasze wykonane są z granitu a poręcze z ręcznie kutego metalu na indywidualne zamówienie. Również blaty i parapety oraz obudowy wanien wykonane są z granitu.

Frontowe ogrodzenie budynku obudowane piaskowcem z elementami metalu kutego. Brama przesuwana metalowa, kuta. Poręcze przy schodach i na tarasach są ręcznie kute, wykonane na zamówienie.

Wszystkie drzwi oraz sufity i skosy na ostatnim poziomie wykonane z prawdziwego modrzewia co nadaje niesamowitego klimatu.

Na zewnątrz budynku znajduje się **murowany grill** oraz miejsce do siedzenia.

Dom posiada **kotłownię** i jest ogrzewany przy pomocy **gazu butlowego** (butla na zewnątrz budynku o pojemności 2300m sześciennych).

Panele słoneczne zapewniają ciepłą wodę.

Podjazd na **dwa samochody** wykończony kostką brukową.

Dom jest w pełni zagospodarowany i wyposażony, gotowy do wejścia.

---Zapraszam na prezentację---

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
602 432 332