



# Wysoki standard | 3 pokoje | Centrum Kielc

Kielce, CEntrum, Wspólna

KIE-MW-6142

2 999 PLN/m-c

## Detale oferty

|                      |                                                                           |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Stan mieszkania      | wysoki standard                                                           |
| Rodzaj mieszkania    | jednopoziomowe                                                            |
| Umeblowanie          | częściowo umeblowane                                                      |
| Piętro               | Piętro V                                                                  |
| Opcje dodatkowe      | teren ogrodzony, plac zabaw, drzwi antywłamaniowe                         |
| Ilość pokoi          | 3 pokoje                                                                  |
| Ilość sypialni       | 2                                                                         |
| Wyposażenie pokoi    | krzesła, łóżko, sofy, stół                                                |
| Typ kuchni           | aneks kuchenny – połączony z salonem                                      |
| Rodzaj kuchni        | aneks kuchenny                                                            |
| Wyposażenie kuchni   | lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna |
| Wyposażenie łazienki | natrysk, pralka, umywalka, wanna, wc                                      |
| Ogrzewanie           | miejskie                                                                  |
| Gaz                  | brak                                                                      |
| Woda                 | tak – miejska                                                             |
| Rodzaj budynku       | apartamentowiec                                                           |
| Rok budowy           | 2020                                                                      |
| Ilość pięter         | 5                                                                         |
| Technologia budowy   | cegła                                                                     |
| Winda                | Tak                                                                       |
| Docieplenie budynków | Polistyren (Styrodur)                                                     |
| Dozór                | monitoring                                                                |
| Otoczenie            | nowe osiedle                                                              |
| Komunikacja miejska  | autobus                                                                   |
| Dojazd               | asfalt                                                                    |

## Szczegóły oferty

**Do wynajęcia** 3 pokojowe mieszkanie **w wysokim standardzie** położone na 5 piętrze w nowoczesnym apartamentowcu w samym Centrum Kielc. Mieszkanie nowe, nigdy nie zamieszkałe.

Na powierzchnię **64 m<sup>2</sup>** składa się:

salon z aneksem kuchennym z wyjściem na **przestronny taras** o powierzchni około 15 m<sup>2</sup>,  
2 sypialnie,  
łazienka razem z WC,  
przedpokój.

Mieszkanie wykończone zostało z zastosowaniem najwyższej jakości materiałów. Lokal jest w jest częściowo umeblowany z możliwością do umeblowania pod preferencje najemcy.

Kuchnia w zabudowie pod wymiar została wyposażona w lodówkę, piekarnik, płytę indukcyjną, mikrofalę, zmywarkę oraz okap. W salonie znajduje się narożnik, stół z krzesłami i TV. W sypialni umieszczone jest duże łóżko małżeńskie. Łazienka natomiast wyposażona została w prysznic, pralkę WC oraz umywalkę z szafką.

Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe w garażu podziemnym** i komórka lokatorska.

**Czynsz najmu: 3500zł + czynsz do administracji: 410 zł** - zawiera zaliczkę na CO, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, ochronę + **prąd**

**Kaucja: 7000 zł**

**Najem okazjonalny** na okres minimum 12 miesięcy.

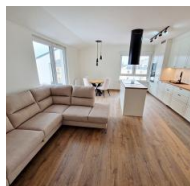
Budynek wybudowany w 2020 roku został ogrodzony oraz zabezpieczony monitoringiem, domofonem i ochroną.

Blok położony jest ścisłym Centrum Kielc w bliskim sąsiedztwie ulicy Sienkiewicza. W pobliżu znajduje się szkoła podstawowa, przedszkole, liczne sklepy, restauracje oraz punkty usługowe.

**Zapraszamy do oglądania !**

Więcej informacji pod telefonem oraz w siedzibie biura Kielce **ul. Wspólna 2b/25 (parter)** oraz na **www.neodom.pl**

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**511 616 644**