



# 2 pokoje | Loggia | Wysoki Standard | Czarnów | Kielce

Kielce, Czarnów, Hoża

KIE-MW-6878

**2 000 PLN/m-c**

## Detale oferty

|                      |                                                                                     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Stan mieszkania      | wysoki standard                                                                     |
| Rodzaj mieszkania    | jednopoziomowe                                                                      |
| Umeblowanie          | umeblowane                                                                          |
| Piętro               | Piętro VIII                                                                         |
| Opcje dodatkowe      | internet, telewizja kablowa, teren ogrodzony, plac zabaw, drzwi antywłamaniowe      |
| Ilość pokoi          | 2 pokoje                                                                            |
| Ilość sypialni       | 1                                                                                   |
| Wyposażenie pokoi    | biurko, krzesła, łóżko, sofy, stół, szafy                                           |
| Typ kuchni           | oddzielna                                                                           |
| Rodzaj kuchni        | umeblowana i wyposażona                                                             |
| Wyposażenie kuchni   | lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka |
| Wyposażenie łazienki | natrysk, pralka, umywalka, wanna, wc                                                |
| Ogrzewanie           | miejskie                                                                            |
| Gaz                  | brak                                                                                |
| Woda                 | tak – miejska                                                                       |
| Rodzaj budynku       | blok                                                                                |
| Rok budowy           | 1988                                                                                |
| Ilość pięter         | 9                                                                                   |
| Technologia budowy   | cegła                                                                               |
| Winda                | Tak                                                                                 |
| Ilość wind           | 2                                                                                   |
| Docieplenie budynku  | Polistyren (Styrodur)                                                               |
| Dozór                | brak                                                                                |
| Otoczenie            | tereny przemysłowe, tereny zielone                                                  |
| Komunikacja miejska  | autobus                                                                             |
| Dojazd               | asfalt                                                                              |

## Szczegóły oferty

**Do wynajęcia 2 pokojowe mieszkanie w wysokim standardzie, na ósmym piętrze, przy ulicy Hożej w Kielcach.**

Na powierzchnię **53 m2** składa się:

salon z wyjściem na przestronną loggię,  
sypialnia,  
kuchnia,  
przedpokój,  
łazienka z WC.

**Mieszkanie dwustronne narożne, z ekspozycją na południe, oraz zachód. Umeblowane i wyposażone w niezbędny sprzęt AGD, wraz z rzeczami do codziennego użytku (sztućce, talerze, odkurzacze etc).** W salonie znajduje się kanapa z funkcją spania, stolik z krzesłami, stolik kawowy, szafa. Pokój wyposażony został w biurko wraz z krzesłem, rozkładaną sofę, komodę, oraz narożną szafę. Natomiast kuchnia umeblowana i wyposażona w niezbędny sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta grzewcza, piekarnik, mikrofalę, okap, ekspres do kawy). W łazience znajdują się pralka, oraz wanna z funkcją prysznica. Istnieje możliwość podłączenia własnej telewizji kablowej, oraz internetu, do wyprowadzonych przyłączy w salonie i sypialni. Atutem mieszkania jest przestronna loggia z widokiem na panoramę miasta.

**Teren ogrodzony. Do budynku przynależy zamykany parking dla mieszkańców. Natomiast do mieszkania, wolnostojący garaż, oraz pomieszczenie gospodarcze. Blok wyposażony jest w dwie windy. Windę i windę towarową, na cięższe przedmioty.**

**W najbliższej okolicy** liczne sklepy, punkty usługowe, żłobek, liceum ogólnokształcące, szkoła branżowa i techniczna, poczta. Bardzo dobra komunikacja autobusowa. **Centrum oddalone o ok. 3 km. Mieszkanie idealne, dla studentów, rodzin, par.**

**Czynsz najmu:** 2 000 zł

**Czynsz do administracji:** 577 zł w tym: (CO, utrzymanie części wspólnych, woda zimna, wywóz nieczystości)

**Opłaty wg. zużycia licznika to:** prąd

**Dodatkowo płatny garaż wolnostojący w wysokości 300 zł**

**Kaucja:** 4000 zł

**Umowa w formie najmu okazjonalnego na okres minimum 6 miesięcy.**

Zapraszamy do oglądania nieruchomości !

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul.  
Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**533 422 205**