

**4 000 PLN/m-c**

## Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy, bank
Stan lokalu	do odświeżenia
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Parter
Powierzchnia użytkowa	80 m <sup>2</sup>
Okna	nowe PCV
Wejście	od ulicy
Ilość wejść	2
Klimatyzacja	Tak
Sieć komputerowa	Tak
Opcje dodatkowe	teren ogrodzony
Ogrzewanie	własne gazowe – piec II funkcyjny
Gaz	tak
Woda	tak
Ilość pomieszczeń biurowych	4
Ilość pomieszczeń magazynowych	1
Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	2
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	2015
Ilość pięter	2
Technologia budowy	cegła
Winda	Tak
Dozór	ochrona caładobowa
Własny parking	Tak
Możliwość parkowania	Tak
Położenie lokalu	ruchliwa ulica
Otoczenie	inne budynki
Komunikacja miejska	autobus

## Szczegóły oferty

Do wynajęcia lokal o powierzchni **80 m<sup>2</sup> na parterze** w odrębnym budynku przy ul. Piekoszowskiej w Kielcach.

W skład lokalu wchodzi:

3 pomieszczenia biurowe,  
recepcja,  
2 pomieszczenia sanitarne,  
pomieszczenie socjalne,  
szatnia,  
pomieszczenie magazynowe (składzik)

Nieruchomość w dobrym stanie, do odświeżenia. Możliwość własnej aranżacji przez przyszłego najemcę po uzgodnieniu z właścicielem.

Idealny punkt pod usługi medyczne, fizjoterapię, kosmetyczne, fryzjerskie, gabinet piękna, doradztwo finansowe itp.

W lokalu znajduje się duża witryna.

Lokal ogrzewany za pomocą pieca gazowego dwufunkcyjnego.

Miejsce parkingowe.

Bardzo dobra lokalizacja, w miejscu o dużym natężeniu ruchu pieszych i samochodowego.

**Podana stawka jest kwotą netto.**

**Dodatkowo płatne media: gaz, prąd, woda, wywóz nieczystości**

**Kaucja jednomiesięczna**

Więcej informacji pod telefonem 888-200-444 lub siedzibie biura Kielce ul.

Wspólna 2b/25(parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas

**888 200**

**444**

Dojazd

asfalt

---