



Widokowa działka blisko GUBAŁÓWKI - pozwolenie na 2 domy!

Nowe Bystre, Noski

NOW-GS-7721

Detale oferty

Przeznaczenie	budowlana
Warunki zabudowy	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Powierzchnia działki m ²	1157
Ogrodzenie działki	drewniane

750 000 PLN

648/m²

Szczegóły oferty

Widokowa działka z prawomocnym pozwoleniem na budowę - dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Działka budowlana o powierzchni 1157 m².

Długość: 41 m, szerokość: 29 m

Dwa niezależne wjazdy na działkę. Działka zlokalizowana w Nowym Bystrem, powiat tatrzański - **4 km od Gubałówki**. Wjazd na działkę bezpośrednio z drogi gminnej (nowa droga o nawierzchni asfaltowej).

Projekt zakłada budowę dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych o wymiarach 7,00 x 11,50m każdy!

Budynki trzykondygnacyjne (piwnica, parter, poddasze)

W przyziemiu zlokalizowano **garaż dwustanowiskowy**, piwnica (spa), pomieszczenie techniczne (pralnia)

Na parterze strefa dzienna - wiatrołap, łazienka, duży salon i otwarta kuchnia z jadalnią

Na poddaszu zaprojektowano 3 sypialnie, 2 łazienki oraz garderobę. Największa sypialnia z łazienką i garderobą oraz z widokiem na panoramę Tatr
DODATKOWO nad poddaszem **wysoki strych** - 2,7m w najwyższym punkcie.

LOKALIZACJA: Nowe Bystre, Noski, **blisko Gubałówki**, gmina Poronin, powiat tatrzański

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1157 m².

Długość: 41 m, szerokość: 29 m

Dojazd: asfalt, ogrodzenie: drewniane

Media: woda nieprzylączona, oczyszczalnia przydomowa, prąd, gaz nieprzylączony

cena do negocjacji

Zadzwoń i umów się na spotkanie bezpośrednio z właścicielem. Prowizja tylko 1% netto!

Pozostałe zdjęcia

Zadzwoń do nas



506 423 376