



# Dom Wolnostojący | Marzysz | Daleszyce

Daleszyce, Marzysz Pierwszy

DAL-DS-7845

**819 000 PLN**

2 925/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

Rodzaj domu	wolnostojący
Stan domu	bardzo dobry
Rok budowy	1970
Ilość kondygnacji	3
Umeblowanie	umeblowane
Pokrycie dachu	papa termozgrzewalna
Opcje dodatkowe	linie telefoniczne, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	5 pokoi
Ilość sypialni	4
Wyposażenie pokoi	biurko, krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Wyposażenie kuchni	kuchenka gazowa, lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, zabudowa kuchenna
Wyposażenie łazienki	pralka, umywalka, wanna, wc
Ogrzewanie	własne dla budynku
Gaz	brak
Woda	tak
Powierzchnia działki m <sup>2</sup>	2200
Szerokość frontu działki	53,4
Wymiary działki	53,4x42
Kształt działki	prostokąt
Ukształtowanie działki	płaska
Zagospodarowanie działki	lekki spadek
Ogrodzenie działki	siatka
Balkon	jest
Ilość balkonów	2
Taras	jest
Ilość tarasów	2
Garaż	w budynku

## Szczegóły oferty

**0% PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO !!**

**Na sprzedaż dom wolnostojący** o powierzchni użytkowej **238 m<sup>2</sup>**, położony w miejscowości **Marzysz Pierwszy, gmina Daleszyce**. Umiejscowiony **na działce o powierzchni 2200 m<sup>2</sup>**

Na powierzchnię **238 m2** składa się:

### Piwnica:

garaż,  
pomieszczenie gospodarcze,  
skład opału,  
kotłownia,  
pralnia,  
korytarz,  
pom. wielofunkcyjne.

### Parter:

wiatrołap,  
przedpokój,  
salon,  
kuchnia,  
sypialnia,  
łazienka z WC.

### Pierwsze piętro:

3 sypialnie,  
kuchnia,  
przedpokój,  
łazienka z WC.

**Dom wolnostojący, podpiwniczony, mieszczący w sobie garaż.** Na parterze znaleźć można sypialnie, z wyjściem na taras, przestronny salon, połączony z drugim tarasem, oddzielną widną kuchnię, łazienkę z WC oraz wanną. Na pierwszym piętrze natomiast ulokowane zostały 3 sypialnie, kuchnia, a także łazienka z wanną i WC, jak i dwa balkony. Rozkład pomieszczeń drugiej i trzeciej kondygnacji, jest w większości, odbiciem lustrzanym. **Nieruchomość przeszła remont w roku 2013, w którym wymienione zostały instalacje elektryczne, a także wodno - kanalizacyjne, odświeżono pokoje, w których zastosowano podwieszane sufity.** Dodatkowym udogodnieniem jest chociażby, wysokiej jakości, **pompa ciepła, czy umiejscowiona na działce**

Otoczenie	działki niezabudowane, las, nowe osiedle, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus, bus, PKS
Dojazd	asfalt

**fotowoltaika.** Nieruchomość, na której znajdują się dom, została ogrodzona. **Ponadto wokół budynku, zamontowano monitoring.** Brama wjazdowa otwierana na pilota. Na podwórku znaleźć można przestronną altankę, umieszczoną na betonowej wylewce.

**Budynek położony w cichej i spokojnej okolicy terenów zielonych gminy Daleszyce.** W pobliżu podziwiać można malownicze krajobrazy tamtejszych okolic. **W bliskim sąsiedztwie rzeki Nidy.** Dom idealny dla osób ceniących sobie spokój, ciszę, ale przede wszystkim obecność terenów zielonych.

**Wymiary działki:** 53,4 m x 42 m

**Media:** prąd, woda (**wodociąg**), kanalizacja, światłowód.

**Ogrzewanie pompą ciepła.**

**Dodatkowo istnieje możliwość zakupu pozostałej części działki.**

**Zapraszamy do oglądania nieruchomości !**

**Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [neodom.pl](http://neodom.pl)**

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**533 422 205**