



Parterowy lokal 367 m2 z dużą witryną | Ruczaj

Kraków, Ruczaj

KRA-LW-8169

23 880 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy
Stan lokalu	deweloperski
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Parter
Powierzchnia użytkowa	367 m ²

Szczegóły oferty

Do wynajęcia przestronny lokal użytkowy o **powierzchni 367,39 m2, położony na parterze nowoczesnego budynku w dzielnicy Ruczaj** – jednej z najszybciej rozwijających się części Krakowa.

Lokal w stanie deweloperskim, z szeroką witryną od strony ulicy, co zapewnia doskonałą ekspozycję i naturalne doświetlenie wnętrza. Idealny pod działalność usługową, handlową lub biurową.

Atuty lokalu:

- reprezentacyjny budynek w nowoczesnym standardzie
- wejście bezpośrednio od ulicy
- szeroka witryna ekspozycyjna
- możliwość elastycznej aranżacji
- monitoring i całodobowy dozór
- lokalizacja w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy mieszkaniowej

Cena i warunki najmu:

- cena najmu: 23 880,35 zł netto/miesiąc
- cena za m2: 65 zł netto
- opłata eksploatacyjna: 9 zł/m² netto
- media według zużycia
- kaucja: do indywidualnych ustaleń.
- wakacje czynszowe: do indywidualnych ustaleń

To doskonała propozycja dla firm poszukujących przestrzeni w **nowoczesnym budynku, w silnie rozwijającej się części Krakowa.**

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Kontakt do agenta:

Paweł Dąbroś
535 375 222
pawel.dabros@neodom.pl
NEODOM nieruchomości

Pozostałe zdjęcia

Zadzwoń do nas



535 375 222