



# NOWY lokal handlowo-usługowy parter, witryna Stare Podgórze Zabłocie

Kraków, Stare Podgórze

KRA-LS-8235

## Detale oferty

|                          |                                                                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Przeznaczenie            | biurowy, handlowy,<br>handlowo-usługowy,<br>usługowy, bank, pub,<br>bar |
| Stan lokalu              | deweloperski                                                            |
| Typ lokalu               | jednopoziomowe                                                          |
| Piętro                   | Parter                                                                  |
| Powierzchnia<br>użytkowa | 65 m <sup>2</sup>                                                       |
| Okna                     | nowe aluminiowe                                                         |
| Wejście                  | od ulicy                                                                |
| Rodzaj<br>budynku        | apartamentowiec                                                         |
| Rok budowy               | 2026                                                                    |
| Ilość pięter             | 3                                                                       |

## 1 390 000 PLN

21 384/m<sup>2</sup>

## Szczegóły oferty

Na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 65,25m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>.

**Dzielnica Stare Podgórze / Zabłocie**

Inwestycja w trakcie budowy, zakończenie prac budowlanych **I kwartał 2026r.**

Lokal idealny na działalność usługową, handlową, medyczną, siedzibę firmy.

**Usytuowany na parterze reprezentacyjnego apartamentowca, posiada duże witryny**

Lokal składa się z:

głównego pomieszczenia/ sali sprzedaży powierzchnia 48,61m<sup>2</sup>

mniejszego pomieszczenia powierzchnia 11,53m<sup>2</sup>

pomieszczenie techniczne powierzchnia 3m<sup>2</sup>

łazienki powierzchnia 2,09m<sup>2</sup>

Zapraszam na prezentację.

**Kontakt do agenta:**

Paweł Garlej

tel: 508920389

email: p.garlej@neodom.pl

NEODOM Nieruchomości

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**508 920 389**