



# Bliźniak | Malachitowa | Podkarczówka | Kielce

Kielce, Podkarczówka, Malachitowa

KIE-DS-8418

## 850 000 PLN

2 833/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

Rodzaj domu	bliźniak
Stan domu	do odświeżenia
Rok budowy	1990
Ilość kondygnacji	4
Umeblowanie	częściowo umeblowane
Pokrycie dachu	blachodachówka
Opcje dodatkowe	linie telefoniczne, teren ogrodzony
Ilość pokoi	6 pokoi
Ilość sypialni	5
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Wyposażenie kuchni	kuchenka gazowa, lodówka, okap, piekarnik
Wyposażenie łazienki	natrysk, umywalka, wanna, wc
Ogrzewanie	własne gazowe – piec II funkcyjny
Gaz	tak – miejskie
Woda	tak – miejska
Powierzchnia działki m <sup>2</sup>	395
Szerokość frontu działki	13
Wymiary działki	13x30
Kształt działki	prostokąt
Ukształtowanie działki	płaska
Zagospodarowanie działki	lekki spadek
Ogrodzenie działki	siatka
Taras	taras duży
Garaż	w budynku
Otoczenie	domy jednorodzinne, działki niezabudowane, las, nowe osiedle, tereny zielone, ulica handlowa
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

## Szczegóły oferty

**Na sprzedaż połówka bliźniak** o powierzchni całkowitej około **300 m<sup>2</sup>**, przy ul. Malachitowej osiedle Podkarczówka w Kielcach. Usytuowany **na działce o powierzchni 395 m<sup>2</sup>**

Na powierzchnię użytkową **202 m<sup>2</sup>** składają się:

### PARTER:

kuchnia,  
salon,  
sypialnia,  
korytarz,  
łazienka z WC,

### I PIĘTRO:

3 sypialnie,  
przedpokój,

### PODDASZE:

kuchnia,  
sypialnia,  
łazienka z WC,

**Nieruchomość częściowo podpiwniczona.** Na parterze znajdują się salon, sypialnia, oddzielna kuchnia oraz WC. Na pierwszym piętrze natomiast ulokowane zostały 3 sypialnie. Dodatkowo przystosowano do zamieszkania poddasze, na którym znajduje się spora przestrzeń w postaci sypialni, a także oddzielna wnękowa kuchnia, oraz łazienka z WC. Budynek w stanie do odświeżenia, dach dwuspadowy pokryty blachodachówką. **Atutem nieruchomości jest jej rozkład, umożliwiający przystosowanie nieruchomości pod wynajem pokoi, a także garaż w bryle budynku.** Teren wokół został w całości ogrodzony.

**W okolicy znaleźć można:** Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach, przedszkole, salon fryzjerski, aptekę, żabkę, Lidl, Biedronkę.

**Wymiary działki:** 13 m x 30 m

**Media:** prąd, woda, kanalizacja, gaz.

**Ogrzewanie gazowe**

**Zapraszamy do oglądania nieruchomości !**

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul.  
Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [neodom.pl](http://neodom.pl)

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**533 422 205**