



Kraków / apartament z ogrodem i miejscami postojowymi / do wejścia

Kraków, Swoszowice, Wyżynna

KRA-MS-8549

1 600 000 PLN

17 021/m²

Detale oferty

Stan mieszkania	wysoki standard
Rodzaj mieszkania	dwupoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Piętro I
Opcje dodatkowe	alarm, internet, linie telefoniczne, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	4 pokoje
Ilość sypialni	3
Wyposażenie pokoi	biurko, krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wyposażenie kuchni	lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka
Wyposażenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wanna, wc
Ilość toalet	2
Ogrzewanie	własne dla budynku
Gaz	budynek bez gazu
Woda	tak
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Rok budowy	2020
Ilość pięter	1
Technologia budowy	cegła
Otoczenie	domy jednorodzinne, działki niezabudowane, las, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus, bus
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

Apartament na granicy **Kurdwanowa i Swoszowic** / wykończony w **wysokim standardzie**

Mieszkanie na **kameralny osiedlu** przy ulicy Wyżynnej. Osiedle wybudowane w **2020r**, w całości ogrodzone.

Lokal mieszkalny o powierzchni 94 m2 składa się z dwóch poziomów:

Parter:

duży, dobrze doświetlony salon połączony z jadalnią

kuchnia w formie aneksu otwartego na salon

przedpokój z szafą w zabudowie

łazienka z prysznicem i WC

dotatkowo pomieszczenie gospodarcze z kotłownią

Piętro:

3 sypialnie

duża łazienka z wanną o WC

przedpokój

balkon

Poddasze:

na chwilę obecną wykorzystywane jako schowek

Do mieszkania przynależy **ogród o powierzchni około 170 m2** oraz **dwa miejsca postojowe** zewnętrzne na terenie ogrodzonym. Ogród zagospodarowany wraz z **domkiem ogrodowym**.

Całość mieszkania **wykończona oraz wyposażona w wysokim standardzie**. Na podłogach deska oraz płytki, kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętem. Pokoje umeblowane oraz wyposażone. W łazienkach prysznic oraz wanna. Schody obite drewnem.

Budynek nowoczesny wykonany z materiałów wysokiej jakości. Okna trzyszybowe, w całości **ogrzewanie podłogowe** podłączone do **pompy ciepła**. Miesięczne opłaty do wspólnoty na poziomie 650 zł.

W otoczenie osiedla **tereny zielone, wypoczynkowe**. Dojazd drogą asfaltową. Bardzo dobry **wyjazd na obwodnicę**. Dojazd samochodem do **centrum Krakowa** zajmuje **około 20 minut**. Do **pętli autobusowej na Kurdwanowie** **około 15 minut piechotą**.

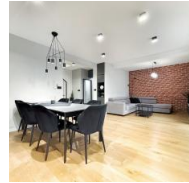
Cena **1 600 000 zł do negocjacji** zawiera mieszkanie, ogród oraz 2 miejsca

postojowe

Zapraszam na prezentację / **Pomagamy w formalnościach kredytowych**

Oferta na wyłączność

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
504 197 597