



# Działka budowlana - 8,5ar (850m<sup>2</sup>) Książniczki gmina Michałowice

Książniczki, Tadeusza Strumiłły

KSI-GS-8608

**315 000 PLN**

370/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

Przeznaczenie	<b>budowlana, inwestycyjna</b>
Warunki zabudowy	<b>Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego</b>
Zabudowanie działki	<b>niezabudowana</b>
Powierzchnia działki m <sup>2</sup>	<b>850</b>
Szerokość frontu działki	<b>23m</b>
Wymiary działki	<b>23m x 37m</b>
Kształt działki	<b>prostokąt</b>
Ukształtowanie działki	<b>płaska</b>
Zagospodarowanie działki	<b>częściowo zalesiona</b>

## Szczegóły oferty

**Kupujący nie płaci prowizji.**

Do sprzedania **działka budowlana** w miejscowości Książniczki przy ul. Tadeusza Strumiłły (gmina Michałowice)

Powierzchnia działki 8,5ar (850m<sup>2</sup>)

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej MN/U.**

Działka płaska, w kształcie prostokąta o wymiarach około 23m x 37m

Dojazd drogą wewnętrzną utwardzoną, która dochodzi bezpośrednio do drogi gminnej asfaltowej z chodnikiem ( ulica Tadeusza Strumiłły)

### W pobliżu:

przystanek autobusowy

szkoła podstawowa oraz przedszkole w Raciborowicach około 2,5km

w sąsiedztwie tereny rolne, rzeka Dłubnia, domy jednorodzinne, gospodarstwa

Lokalizacja zapewnia dogodne połączenie z północną częścią Krakowa, **przybliżone odległości:**

ul. Powstańców- Prądnik Czerwony 4,5km

osiedle Piastów pętla tramwajowa 5,5km

centrum handlowe Serenada oraz Aqua Park 9km

-Quattro Business Park 9km

szybki dojazd do nowej trasy S7

**CENA:** 315.000pln w tym udział w drodze.

Zapraszam na prezentację. Kupujący nie płaci prowizji.

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**508 920 389**